



Ufficio Provinciale di PAVIA  
Ufficio del Direttore

Pavia, 24.11.2011  
Prot. n° 40107  
Allegati Rif. nota del  
Prot. n°

Ai Sindaci dei Comuni  
della Provincia di Pavia

**Oggetto: Attività di attribuzione della rendita catastale presunta e notifica.** Articolo 2, comma 5 bis, del decreto legge 29 dicembre 2010, n. 225, introdotto dalla legge di conversione 26 febbraio 2011, n.10.

Premesso che:

- *l'art.19, del decreto legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito con modificazioni nella legge 30 luglio 2010, n.122, ha previsto al comma 8 l'obbligo per i titolari di diritti reali sugli immobili non dichiarati in catasto, individuati secondo le procedure previste dall'art.2, comma 36, del decreto legge 3 ottobre 2006, n.262, di presentare le dichiarazioni per l'aggiornamento del catasto terreni e del catasto edilizio urbano, entro il 31 dicembre 2010;*
- *l'art.2, comma 5-bis, del decreto legge 29 dicembre 2010, n.225, introdotto dalla legge di conversione 26 febbraio 2011, n.10 in oggetto ha differito al 30 aprile 2011 il termine per la presentazione delle dichiarazioni catastali ed ha stabilito le modalità di notifica degli atti di accertamento connessi all'attribuzione della rendita presunta mediante affissione all'albo pretorio dei Comuni dove sono ubicati gli immobili.*

Si comunica che l'avvenuta affissione all'albo pretorio degli elenchi contenenti le particelle oggetto di attribuzione della rendita presunta sarà divulgata attraverso la pubblicazione di un comunicato su Gazzetta Ufficiale, sul sito internet dell'Agenzia, presso gli Uffici provinciali ed i Comuni interessati.

Le attività di notifica prevedono la consegna a ciascun comune interessato di 3 distinti elenchi:

Via Defendente Sacchi 4  
27100 Pavia  
tel. (0039) 0382385211 – fax (0039) 0382385285  
email : [up\\_pavia@agenziaterritorio.it](mailto:up_pavia@agenziaterritorio.it) – email PEC : [up\\_pavia@pce.agenziaterritorio.it](mailto:up_pavia@pce.agenziaterritorio.it)  
P.I. 06455481009 C.F. 80416110585  
[www.agenziaterritorio.it](http://www.agenziaterritorio.it)

1. elenco dei contribuenti destinatari dell'attività di accertamento in formato .pdf e .csv (contenente nominativi in ordine alfabetico, identificativo dell'immobile e protocollo dell'avviso di accertamento);
2. elenco degli immobili interessati dalle attività di accertamento in formato .pdf e .csv (contenente identificativo dell'immobile, nominativi dei soggetti e protocollo dell'avviso di accertamento associato a ciascuno di essi);
3. avvisi di accertamento in formato .pdf da rilasciare esclusivamente al soggetto destinatario o a persona da questi delegata previa identificazione.

Con opportuna comunicazione sarà indicata la data entro cui gli elenchi dovranno necessariamente essere pubblicati all'albo e la data entro cui i comuni dovranno trasmettere all'Ufficio provinciale la dichiarazione di effettivo inizio della pubblicazione.

Al fine di garantire il corretto espletamento delle operazioni di pubblicazione si rende necessario acquisire quanto prima le seguenti informazioni, per gli opportuni accordi preliminari:

COMUNE DI \_\_\_\_\_

CODICE NAZIONALE

--	--	--	--

DOTAZIONE DI ALBO PRETORIO ON-LINE

 SI

 NO

TEMPI DI PREAVVISO NECESSARIO PER  
GARANTIRE L'AFFISSIONE NEI TERMINI

gg		
----	--	--

CONSEGNA SUPPORTI INFORMATICI (CD-rom), in mancanza di strumenti di comunicazione on-line

Nome	
Cognome	
n. telefono	

del personale disponibile al ritiro dei documenti presso l'Ufficio Provinciale del Territorio di Pavia

REFERENTE PRESSO IL COMUNE per gli scambi informativi - ricezione atti, avvio pubblicazione, fine pubblicazione

Nome	
Cognome	
n. telefono	
e-mail	



Per qualsiasi informazione è possibile rivolgersi al funzionario referente dello scrivente Ufficio, Sig. Grandi Stefano, tel. 0382.385200, indirizzo e-mail [Stefano.Grandi@agenziaterritorio.it](mailto:Stefano.Grandi@agenziaterritorio.it).

Distinti saluti.

IL DIRETTORE  
Salvatore Trapani

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Salvatore Trapani", written over the printed name.